



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

Registro Generale n. 262

DETERMINAZIONE DEL 4° SETTORE

N. 41 DEL 16-05-2017

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Progetto per il "Recupero e Riqualificazione dell'edificio scolastico di via Regina Elena" Tipologia B - Delibera CIPE n. 79/2012 C.U.P. J36J15000240002 - C.I.G. 6521863B98. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemiladiciassette addì sedici del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- **che**, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 46 del 2.04.2015, è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura di selezione di interventi relativi alla riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi, approvato con determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici del 17/03/2015, n. 87;
- **che** la Regione Puglia con Delibera n. 1288 del 9.07.2013 ha fissato i criteri e le modalità di utilizzo degli stanziamenti del CIPE di cui alle delibere N. 79/2012 E N. 92/2012 concernenti la riqualificazione degli edifici scolastici esistenti nel territorio regionale di competenza comunale;
- **che** con la Delibera G.C. n. 50 del 23.04.2015 veniva approvato il progetto preliminare per il *Recupero e riqualificazione dell'edificio scolastico di via Regina Elena*; importo progetto €950.000,00 redatto dall'arch. Fernando MONTAGNA – Dirigente del IV Settore dipendente

a tempo indeterminato dell'Ente, finanziato dalla Regione Puglia con fondi rivenienti dalla Delibera CIPE n. 79/2012;

- **che** con Delibera G.C. n. 50 del 23.04.2015 veniva, altresì, nominato R.U.P. il Dirigente del IV Settore dall'arch. Fernando MONTAGNA, dipendente a tempo indeterminato dell'Ente;
- **che** in data 5.10.2015 è stato sottoscritto con la Regione Puglia il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione e il Comune che, tra l'altro, prevede l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi entro e non oltre il 31.12.2015, pena la revoca del finanziamento concesso;

CONSIDERATO:

- che con Deliberazione di Consiglio dell'Unione delle Serre Salentine n.3 del 1.12.2015 è stato istituito, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs 163/2006, il servizio per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture attraverso un'unica centrale di committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni di Aradeo, Collepasso, Neviano, Tuglie e Seclì;
- che, sempre con la suddetta deliberazione consigliare, è stato approvato il relativo "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni delle Serre Salentine, che ne disciplina e regola il funzionamento;
- che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 5 del 17.04.2016 è stata indetta per il Comune di Collepasso (Le), una procedura negoziata ai sensi dell'art. 125 commi 8 e 11 del D.Lgs n°163/2006 e del Regolamento comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia del Comune di Collepasso, per la scelta del contraente cui affidare l'acquisizione in economia delle forniture di attrezzature ed arredi, nonché delle lavorazioni, ricadenti della **Tipologia "B"** del progetto definitivo/esecutivo per il recupero e la riqualificazione dell'edificio scolastico di via Regina Elena, di cui alla Delibera CIPE n° 79/2012; importo progetto €. 950.000,00 (codice CUP J36J15000240002), approvato dal Comune di Collepasso con Delibera di G.C. n° 164 del 02-12-2015, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D.L. n. 163/2006;
- che con la suddetta determinazione, tra l'altro, è stato dato atto che l'importo del contratto, inteso quale importo delle forniture sommato a quello dei lavori, sarà pari alla somma dell'importo a base d'asta di Euro 133.613,86 (decurtato del ribasso percentuale offerto in sede di gara da parte del soggetto aggiudicatario) e quello degli oneri relativi alla sicurezza, predeterminati dalla stazione appaltante e non soggetti a ribasso, pari ad Euro 1.599,31 oltre IVA alle aliquote di legge;
- che sempre con suddetta determinazione è stato stabilito di rivolgere invito a partecipare alla procedura negoziata di che trattasi agli operatori economici individuati dal R.U.P. arch. Fernando Montagna, mediante autonome indagini di mercato, e trasmessi alla C.U.C. con nota riservata;
- che con determinazione n. 11 del 16.05.2016 è stata nominata la Commissione di Gara per l'esame e la valutazione delle offerte relative all'appalto **Forniture di attrezzature ed arredi, nonché delle lavorazioni, ricadenti della Tipologia "B" del progetto definitivo/esecutivo per il recupero e la riqualificazione dell'edificio scolastico di via Regina Elena, di cui alla Delibera CIPE n° 79/2012; importo progetto €. 950.000,00 (codice CUP J36J15000240002)**, approvato dal Comune di Collepasso con Delibera di G.C. n° 164 del 02-12-2015;
- che la suddetta Commissione di Gara ha effettuato le sedute di gara nei giorni 18.05.2016 (pubblica); 22.05.2016 (riservata); 23.07.2016 (pubblica);

VISTO/A:

- la Determina di Aggiudicazione Provvisoria del Responsabile del Servizio C.U.C. Ing. Salvatore Donadei nr. 13 del 27/07/2016, con la quale si rilevava che la migliore offerta

era stata quella del concorrente CENTRO DIDATTICO NUOVA PUGLIA srl da Castromediano/Cavallino (Le);

- la nota di chiarimento dell'A.N.A.C. del 13.05.2016, relativa all'applicazione del Nuovo Codice Appalti, D.Lgs. 50/2016, che dispone, tra l'altro, l'impiego del vecchio codice, D.Lgs 163/2006, per tutti i procedimenti i cui avvisi di gara siano stati pubblicati entro il 19-04-2016;
- Il D.L.gs n. 163 del 12.04.2006;
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- Il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

DATO ATTO che a seguito di espletamento della gara risultano i seguenti importi decurtati del ribasso d'asta:

IMPORTO DELL'APPALTO (IVA esclusa)	IMPORTO A BSE D'ASTA	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO AL NETTO DI RIBASSO
Lavori	46.390,70	5,15%	44.001,58
Forniture ed Arredi	85.733,00	5,15%	81.317,75
Attrezzature salva vita	1.490,00	5,15%	1.413,27
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	1.599,31	-----	1.599,31
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (IVA esclusa)	135.213,01	-----	128.331,90

VISTA la nota della Ditta seconda in graduatoria CAMILLO SIRIANNI sas da Saveria Mandelli (CZ) ns. prot. n. 6359 del 28/07/2016, con la quale la stessa ha chiesto accesso agli atti di gara;

DATO ATTO che con nota della C.U.C. prot. n. 139 del 28/07/2016 (ns. prot. n. 6388 del 29/07/2016) si è provveduto ad invitare l'impresa richiedente (CAMILLO SIRIANNI sas da Saveria Mandelli (CZ) a ritirare la documentazione di gara richiesta direttamente presso la sede del Comune di Collepasso;

CONSIDERATO che la suddetta impresa ha formulato osservazioni in merito al riconoscimento dei requisiti di qualificazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario, giusta nota prot. C. di Collepasso, n. 7981 del 28/09/2016;

RILEVATO che in il Comune di Collepasso (per mano dell'Ing. Renato Del Piano subentrato all'Arch. Montagna), con nota prot. n. 9273 del 08/11/2016, ha chiesto parere alla Centrale Unica di Committenza, in merito alle osservazioni della Ditta Sirianni anzidetta;

DATO ATTO che la C.U.C., in riscontro a detta nota di questo Comune prot. n. 9273/2016, con nota prot. n. 227 del 25/11/2016, indirizzata a questo Comune, al Resp. del IV Settore comunale (Ing. R. Del Piano) ed alla Ditta SIRIANNI, ha sostanzialmente confermato gli esiti della Commissione di Gara e pertanto le conclusioni di cui alla determinazione di aggiudicazione provvisoria n. 13 del 27/07/2016, motivando adeguatamente le stesse;

CONSIDERATO che la Ditta SIRIANNI, acquisita detta nota, ha ulteriormente contro dedotto con nota ns. prot. n. 10535 del 16/12/2016, confermando le riserve espresse sui contenuti del provvedimento di aggiudicazione provvisoria anzidetto, chiedendo un provvedimento di annullamento in autotutela della determinazione di aggiudicazione provvisoria;

RICHIAMATO:

- il Decreto Sindacale nr. 51 del 03-01-2016 di nomina del sottoscritto Ing. Fabio Minerva come Responsabile del IV Settore del Comune di Collepasso;
- il provvedimento di nomina di nuovo R.U.P. di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale nr. 2 del 16-01-2017, nella persona dell'Ing. Fabio Minerva (che ha sostituito – nelle funzioni di R.U.P. – l'Ing. R. Del Piano);

PRESO ATTO:

- della documentazione in atti dell'A.C., anche con riferimento alla documentazione amministrativa di cui agli atti di gara;
- delle conclusioni della Centrale Unica di Committenza;
- della regolarità del D.U.R.C. per tramite verifica on-line prot. 3919 del 03-05-2017;
- dei contenuti dell'offerta migliorativa formulata dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario;

EFFETTUATE le debite valutazioni;

RITENUTO di dover procedere:

- all'aggiudicazione definitiva dell'intervento;
- alla formale approvazione dell'offerta migliorativa della Ditta CENTRO DIDATTICO NUOVA PUGLIA srl da Castromediano/Cavallino (Le);

VISTA la normativa vigente nonché quella specificatamente applicabile al procedimento di cui si tratta ex art. 216 del D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente determinato;
2. Di confermare l'approvazione dei verbali di gara di cui alla D.D. n. 13 del 27/07/2016 dando atto che gli stessi sono già stati resi pubblici in uno con detto provvedimento;
3. Di aggiudicare definitivamente l'appalto relativo all'intervento **"Recupero e Riqualificazione dell'edificio scolastico di via Regina Elena"** Delibera CIPE n. 79/2012 – C.U.P. **J36J15000240002** - C.I.G. **6521863B98** -----TIP."B"----- al concorrente CENTRO DIDATTICO NUOVA PUGLIA srl da Castromediano/Cavallino (Le) ;
4. Di stabilire:
 - a. che l'importo complessivo dell'appalto – al netto del ribasso ed iva esclusa la 22% - è pari ad € 128.331,90 incluso oneri per sicurezza ammontanti ad €1.599,31;
 - b. che la polizza da prestare a garanzia di corretta esecuzione dell'appalto è pari al 10% dell'importo contrattuale, quindi è pari ad €12.833,19;
 - c. che l'anzidetto importo contrattuale sia impegnato in favore del soggetto aggiudicatario imputando la spesa sul cap. 2053/2015 – cod. 2.02.01.09.000 "recupero e riqualificazione edificio scolastico Via R. Elena" del bilancio comunale corrente;
5. Di stabilire che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente CAMILLO SIRIANNI sas da Saveria Mandelli (CZ), nella misura di un ribasso offerto del 2,20%, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, oltre oneri sicurezza e costo del personale;

6. Di approvare – per quanto di competenza - il progetto migliorato proposto in sede di gara dalla suddetta impresa aggiudicataria, riservandosi di richiedere elaborati di dettaglio esecutivo dell'intervento;
7. Di dare comunicazione del presente provvedimento a tutti i concorrenti in gara;
8. Di stabilire che il presente provvedimento ha rilevanza pubblicitaria pertanto è soggetto a pubblicazione nella sezione “trasparenza” del sito istituzionale dell'Ente;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale in nessun caso ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione;
10. Di riservarsi di rideterminare il Quadro Economico del procedimento con successivo provvedimento;
11. Di stabilire che ai sensi dell'all'art. 11, c.10 del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà alla stipula del contratto decorsi gg. 35 dalla comunicazione di cui all'art. 79 comma 1 del D.lgs. n. 163/2006;
12. Di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 – comma 4 – del D.Lgs. n.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Minerva Fabio

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 16-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CAMPA Rita

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-05-2017 al 01-06-2017

N° 609

Lì 17-05-2017

IL MESSO COMUNALE
F.to PAGLIALONGA Salvatore

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Minerva Fabio