



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

Registro Generale n. 159

DETERMINAZIONE DEL 4° SETTORE

N. 25 DEL 24-03-2017

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA BENEDETTO CROCE. IMPORTO PROGETTO € 76.810,00 - CUP: J36J12000210001 - CIG: [66661107FD] AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemiladiciassette addì ventiquattro del mese di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- **che** nell'ambito del Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici (Delibera CIPE n°6/2012 pubblicata sulla GURI n°88 del 14/04/2012), il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato interregionale per le OO.PP. Puglia e Basilicata - ha ammesso a finanziamento i lavori di in oggetto per un importo complessivo di €76.810,00;
- **che** con nota prot. 0018888-20/11/2014 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, acquisita al Prot. Gen. di questo Comune al n. 7436 del 04.12.2014, restituiva la Convenzione prot. 14595 del 11.09.2013 stipulata con il Comune di Collepasso relativa all'intervento n. 00612PUG208 "Intervento urgente,

finalizzato alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali, nell'istituto scolastico in via B. Croce nel Comune di Collepasso (Le) – Importo finanziato € 76.810,00 – CUP: J36J12000210001” giusto Decreto prot. 16188 del 25.09.2013

- **che** con la Delibera G.C. n° 176 del 24/12/2015 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei *lavori di ristrutturazione ed adeguamento della Scuola Materna di Via Benedetto Croce* – Importo di Progetto € 76.810,00 – CUP: J36J12000210001 a firma del Responsabile del IV Settore, arch. Fernando Montagna, che si compone degli elaborati ivi indicati, e con la stessa veniva dato atto che la spesa è interamente finanziata dal predetto Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico di cui alla Delibera CIPE n°6/2012;
- **che** con la medesima la medesima Delibera G.C. n°176 del 24/12/2015:
 - veniva approvato il quadro economico, redatto dallo stesso progettista, Arch. Fernando Montagna, che prevedeva la spesa complessiva di €76.810,00 per la realizzazione dei lavori di *ristrutturazione ed adeguamento Scuola Materna di Via B. Croce*;
 - veniva dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto è l'arch. Fernando Montagna, dipendente dell'Ente a tempo indeterminato, nominato con la Delibera G. C. n°140 del 09.11.2012;
- **che** con la determina n°26 del 13.04.2016 del Dirigente del IV Settore veniva rideterminato il progetto esecutivo per *“Lavori di ristrutturazione ed adeguamento Scuola Materna di Via B. Croce”* ed il relativo quadro economico della spesa per le motivazioni ivi riportate;
- **che** l'intervento è inserito alla voce “Ristrutturazione ed adeguamento della Scuola Materna di via B. Croce del programma delle opere pubbliche per il triennio 2013/2015, approvato con la Delibera C.C. n. 8 del 04.04.2013 e appositamente modificato con successiva deliberazione n°21 del 29.05.2013;
- **che**, ai sensi dell'articolo 55, commi 1 e 3, del d.P.R. n. 207 del 2010, il progetto esecutivo dei predetti lavori, posto a base di gara, è stato validato dall'ing. Rocco Alessandro Verona Dirigente dell'UTC del Comune di Neviano (Le) e Verbale aggiuntivo del 12.04.2016;
- **che** il progetto esecutivo dei predetti lavori, da eseguirsi presso l'edificio della Scuola Materna di via B. Croce, prevede la spesa complessiva di €76.810,00, ripartita come da quadro economico approvato con la determinazione n°26 del 13/04/2016.
- **che** il predetto progetto esecutivo prevede la esecuzione di lavori per un importo complessivo di €54.265,95 di cui € 1.045,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO

- che con Deliberazione di Consiglio dell'Unione delle Serre Salentine n.3 del 1.12.2015 è stato istituito, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs 163/2006, il servizio per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture attraverso un'unica

centrale di committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni di Aradeo, Collepasso, Neviano, Tuglie e Seclì;

- che, sempre con la suddetta deliberazione consigliare, è stato approvato il relativo "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni delle Serre Salentine, che ne disciplina e regola il funzionamento;
- che con Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 4 del 17.04.2016 è stata indetta per il Comune di Collepasso (Le), una procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122, comma 7 e all'art. 57 comma 6 del D.Lgs n° 163/2006, per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione delle sole lavorazioni del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di Ristrutturazione e adeguamento della Scuola Materna di Via Benedetto Croce – importo progetto €. 76.810,00 (CUP: J36J12000210001 - CIG: 66661107FD); approvato dal Comune di Collepasso con Delibera di G.C. n° 176 del 14/12/2015, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex articolo 83 del D.Lgs. n°163/2006;
- che a mezzo pec, in data 17.04.2016, il Comune di Collepasso ha trasmesso l'elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata di che trattasi;
- che a mezzo pec, in data 17.04.2016, sono state trasmesse le lettere di invito ai concorrenti segnalati dal Comune di Collepasso, concedendo 10 giorni di tempo per la presentazione delle relative offerte;
- che, dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte, con determinazione del Responsabile della C.U.C. n.7 del 27.04.2016 è stata nominata, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006, la Commissione di gara;
- che con la suddetta Commissione ha espletato le procedure di gara, redigendo i relativi verbali come di seguito riportati:

Verbale nr.1 del 27.04.2016 (1^ seduta pubblica);

Verbale nr.2 del 28.04.2016 (2^ seduta riservata);

Verbale nr. 3 del 29.04.2016 (2^ seduta pubblica);

VISTO/A:

- la Determinazione di Aggiudicazione Provvisoria del Responsabile del Servizio C.U.C. Ing. Salvatore Donadei nr. 8 del 29/04/2016, con la quale si rilevava che la migliore offerta era stata quella del concorrente BT ENERGY s.r.l. da Collepasso (Le);
- la nota di chiarimento dell'A.N.A.C. del 13.05.2016, relativa all'applicazione del Nuovo Codice Appalti, D.Lgs. 50/2016, che dispone, tra l'altro, l'impiego del vecchio codice, D.Lgs 163/2006, per tutti i procedimenti i cui avvisi di gara siano stati pubblicati entro il 19-04-2016;
- Il D.Lgs n. 163 del 12.04.2006;
- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- Il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

DATO ATTO che a seguito di espletamento della gara risultano i seguenti importi decurtati del ribasso d'asta:

- Importo lavori	€. 51.889,70
- Oneri Sicurezza (Non soggetti a ribasso)	€. 1.045,75
- Totale	€ 52.935,45

RICHIAMATO:

Determinazione 4° SETTORE n.25 del 24-03-2017 COMUNE DI COLLEPASSO

- il Decreto Sindacale nr. 51 del 03-01-2016 di nomina del sottoscritto Ing. Fabio Minerva come Responsabile del IV Settore del Comune di Collepasso;
- il provvedimento di nomina di nuovo R.U.P. di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale nr. 12 del 19-01-2017, nella persona dell'Ing. Fabio Minerva (che ha sostituito – nelle funzioni di R.U.P. – l'Arch. Fernando Montagna);

PRESO ATTO:

- della documentazione in atti dell'A.C., anche con riferimento alla documentazione amministrativa di cui agli atti di gara;
- della documentazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione di carattere generale e speciale ex D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (applicabile al presente procedimento);
- delle conclusioni della Centrale Unica di Committenza;
- della regolarità del D.U.R.C. del 16-12-2016 n. protocollo INAIL_5797099;
- dei contenuti dell'offerta formulata dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario;

RITENUTO di dover procedere:

- all'aggiudicazione definitiva dell'intervento;
- alla formale approvazione dell'offerta migliorativa della Ditta BT ENERGY s.r.l. da Collepasso (Le);

VISTO l'art. 11, comma 8, e l'art. 12, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006;

tutto ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente determinato;
2. Di confermare l'approvazione dei verbali di gara di cui alla D.D. n. 8 del 29/04/2016 dando atto che gli stessi sono già stati resi pubblici in uno con detto provvedimento;
3. Di aggiudicare definitivamente l'appalto relativo all'intervento **“lavori di ristrutturazione ed adeguamento della scuola materna di via benedetto croce” - importo progetto € 76.810,00 - CUP: J36J12000210001 - CIG: [66661107FD] - Delibera CIPE n. 79/2012** - al concorrente BT ENERGY s.r.l. da Collepasso (Le), che ha offerto un ribasso del 2,50 %.
4. Di stabilire:
 - a. che l'importo complessivo dell'appalto – al netto del ribasso ed iva esclusa al 22% - è pari ad € 52.935,45 incluso oneri per sicurezza ammontanti ad € 1.045,75;
 - b. che la polizza da prestare a garanzia di corretta esecuzione dell'appalto è pari al 10% dell'importo contrattuale, quindi è pari ad € 5.293,54;
 - c. che l'anzidetto importo contrattuale sia impegnato in favore del soggetto aggiudicatario imputando la spesa sul cap. 2009/2013 – cod. 2080101 del bilancio disponibile;

5. Di stabilire che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta quella presentata dal concorrente GEO IMPIANTI s.n.c. da Taviano (Le), nella misura di un ribasso offerto del 4,91%, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, oltre oneri sicurezza e costo del personale;
6. Di approvare – per quanto di competenza - il progetto migliorato proposto in sede di gara dalla suddetta impresa aggiudicataria, riservandosi di richiedere elaborati di dettaglio esecutivo dell'intervento;
7. Di dare comunicazione del presente provvedimento a tutti i concorrenti in gara;
8. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto diviene efficace con la pubblicazione del presente provvedimento;
9. Di riservarsi di rideterminare il Quadro Economico del procedimento con successivo provvedimento;
10. Di stabilire che ai sensi dell'all'art. 11, c.10 del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà alla stipula del contratto decorsi gg. 35 dalla comunicazione di cui all'art. 79 comma 1 del D.lgs. n. 163/2006;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Minerva Fabio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-03-2017 al 08-04-2017

N° 407

Lì 24-03-2017

IL MESSO COMUNALE
F.to PAGLIALONGA Salvatore

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Minerva Fabio