



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

Registro Generale n. 121

DETERMINAZIONE DEL 4° SETTORE

N. 29 DEL 07-03-2019

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: PROCEDURA APERTA tramite sistema MEPA (R.D.O.) PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (EX ART. 3 comma 1 LETTERA VV) e parte III Titolo I DLgs n.50 /2016) del servizio "CENTRO DIURNO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI" EX ART.60 REG.REG.PUGLIA N.4/2007 e ss.mm.ii e R.R. N. 5 del 21/01/2019. UBICATO NEL COMUNE DI COLLEPASSO-CIG:-7821909B7E-

L'anno duemiladiciannove addi sette del mese di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con delibera di G.C. n.34 del 23-02-2017, la Giunta Comunale

- approvava i documenti a base di gara per l'affidamento in concessione del Centro Diurno socio-educativo riabilitativo per diversamente abili ex art. 60 R.R. n.4/2007 e ss.mm.ii.;
- che con la suindicata Delibera la Giunta demandava al Dirigente IV Settore l'adozione della Determinazione a contrarre e alla CUC della Unione delle Serre Salentine l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della concessione di che trattasi;
- che con nota del 21/11/2018 (prot. N. 0011663 del 30/11/2018) La Regione Puglia (Dipartimento Promozione Della Salute Del Benessere Sociale e Dello Sport Per Tutti- Sezione Inclusione Sociale Attiva E Innovazione Delle Reti Sociali- Servizio Economia Sociale, Terzo Settore e Investimenti per l'Innovazione Sociale) chiedeva a codesto Ente

- una verifica di messa in funzione della struttura di cui all'oggetto, e che nel caso di sua assenza verrà avviato nei confronti dell'Ente il provvedimento di revoca del finanziamento;
- che la Centrale Unica di Committenza ad oggi non ha ancora espletato la suddetta Gara;
 - che l'Ente ritiene necessario e urgente procedere ad una gara di affidamento della concessione di che trattasi attraverso il MEPA a mezzo di RDO aperta a tutti gli operatori e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016;
 - che con la suindicata Delibera la Giunta il RUP il Dirigente IV Settore arch. Walter C. Pennetta e demandava lo stesso Responsabile per l'adozione della Determinazione a contrarre e all'espletamento della procedura di gara attraverso il MEPA a mezzo di RDO aperta a tutti gli operatori e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento in concessione del servizio "CENTRO DIURNO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI" EX ART.60 REG.REG.PUGLIA N.4/2007 e ss.mm.ii. UBICATO NEL COMUNE DI COLLEPASSO;
 - che con determinazione n° 173 del 24.12.2018 il responsabile del IV settore affidava alla società Laboratorio di Economia dello Sviluppo Locale s.r.l, con sede in Ostuni (BR), il servizio di assistenza e di supporto al RUP nello svolgimento della procedura aperta attraverso il mercato elettronico (MEPA), per l'individuazione del soggetto gestore del Centro Diurno di Collepasso;

DATO ATTO:

- **che** con Deliberazione di Consiglio comunale n° 2 del 19.01.2016 si prendeva atto che la struttura in oggetto diveniva "Centro Diurno Socio-Educativo e Riabilitativo" e di attivare una procedura pubblica per affidare a terzi la concessione del servizio per un periodo di 5 (cinque) anni prorogabili a partire dalla data di avvio delle attività;
- **che** il valore presunto della concessione ai sensi dell'art. 35 e ai sensi dell'art. 167 comma 1 del D.Lgs 50/2016 è stimato in **€ 2.115.935,00** (oltre IVA);
- **che** la gara sarà effettuata sul valore economico del costo del singolo utente (tariffa giornaliera) ovvero € 62.24 e che le offerte potranno, quindi, essere solo al ribasso, pena l'esclusione;
- **che** ai sensi dell'art. 9 del Bando di Gara, è previsto un canone annuo fisso di € 7.000,00, che il concessionario dovrà versare al comune di Collepasso proprietario del bene immobile, per la Concessione dell'uso a destinazione "CENTRO DIURNO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI";

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n.50/2016, nonché gli elementi della determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2;
- l'articolo 192 del D. Lgs. n°267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto

intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RAVVISATO, per le su esposte motivazioni, di dover procedere con l'affidamento in concessione del servizio "Centro Diurno socio-educativo e Riabilitativo per diversamente abili" (art.60 R.R. 4/2007 e s.m.i. e R.R. N. 5/2019) secondo i documenti approvati con la deliberazione G.C.n° 34 del 23.02.2017, previo esperimento di una procedura aperta ex art. 60, comma 1, del D.Lgs. n°50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RAVVISATA, per le predette motivazioni, la necessità di affidare in concessione (ex art. 3 comma 1 lettera VV del D.lgs n.50/2016) il "Centro Diurno socio-educativo e riabilitativo per diversamente abili" sito in Collepasso alla Via Avv. Longo, *valore presunto della concessione di € 2.115.935,00* a operatore economico esterno all'amministrazione mediante esperimento di procedura aperta prevista dall'art.60 Dlgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 – comma 3 - del D.Lgs. n.50/2016;

RILEVATO

-che il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'articolo 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A., convenzioni e mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa);

-che l'art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, D.L. n. 52/2012, prevede l'obbligo per gli Enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

RITENUTO che, in base all'articolato quadro normativo sopra richiamato, questo Comune, essendo regolarmente iscritto all'AUSA, può legittimamente procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante l'utilizzo in autonomia degli strumenti di negoziazione messi a disposizione dalla Consip S.p.A. (convenzioni e mercato elettronico della pubblica amministrazione - Mepa);

CONSTATATO che il servizio di cui si necessita e' disponibile sulla piattaforma M.E.PA. all'interno dell'area merceologica sanita', ricerca e welfare;

RITENUTO pertanto di procedere all'acquisizione del servizio in questione mediante l'espletamento di una procedura negoziata telematica, tramite R.D.O. sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA), aperta a tutti gli operatori economici accreditati al bando di riferimento e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO pertanto:

- di adottare la preventiva determinazione a contrattare di cui all'art. 32 , comma 2, del D.Lgs. n°50/2016 e all'art.192 del D.Lgs. n°267/2000, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- di indicare, quale procedura di affidamento per la concessione dei servizi in oggetto, quella aperta prevista dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, attesa la necessità di conseguire, in sede di offerta, proposte migliorative ai documenti posti a base di gara;

RITENUTO di dover rettificare il Capitolato Speciale approvato con la Delibera G.C. n. 34/2017 e limitatamente alla numerazione ed integrazione degli articoli interessati dalle variazioni per la nuova procedura;

RITENUTO di avviare la procedura di gara necessaria per l'appalto del servizio in oggetto adottando la relativa determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, giusto codice identificativo di gara CIG-7821909B7E-;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n.207/2010
- gli artt. 183, 184 e 185 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il provvedimento sindacale di conferimento delle funzioni dirigenziali n° 9081 del 05/09/2017;

DETERMINA

1) la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE la determinazione a contrattare relativa all'appalto per l'affidamento in concessione (ex art.3 comma 1 lettera vv e parte III titolo I del D.Lgs n.50/2016) del servizio "Centro Socio-Educativo e Riabilitativo per diversamente abili", per il periodo di anni 5, secondo i documenti approvati con la Delibera G.C. n° 34_ del 23.02.2017;

DI STABILIRE che ai sensi dell'art. 9 del Bando di Gara, è previsto un canone annuo fisso di € 7.000,00, che il concessionario dovrà versare al comune di Collepasso proprietario del bene immobile, per la Concessione dell'uso a destinazione "CENTRO DIURNO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI";

DI APPROVARE ALTRESI in allegato alla presente, lo schema del Bando di Gara il Disciplinare di gara nonché il Capitolato Speciale D'Appalto e tutti gli allegati di rito occorrenti per legge;

DI PRECISARE ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e all'art.192 del D.Lgs. n°267/2000, gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici:

- a) il contratto è finalizzato all'affidamento in concessione, per il periodo di anni 5, del servizio "CENTRO DIURNO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI" EX ART.60 REG.REG.PUGLIA N.4/2007 e ss.mm.ii. E R.R. N. 5/2019
- b) l'affidamento della concessione cui innanzi verrà effettuato previo esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016 su piattaforma MEPA RdO;

- c) il contratto sarà stipulato secondo la procedura MEPA nonché nella forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale del Comune di Collepasso, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;

DI STABILIRE:

- **che** le clausole negoziali essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, facenti parte degli elaborati posti a base di gara, mentre la disciplina del procedimento di gara sarà contenuta nel bando di gara e nei relativi allegati;
- **che** la scelta del contraente sarà effettuata mediante espletamento della procedura aperta la scelta del contraente sarà effettuata mediante l'espletamento di una procedura telematica, tramite R.D.O. sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA), aperta a tutti gli operatori economici accreditati al bando di riferimento; c) l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.
- **che** il valore economico complessivo della concessione è di € **2.115.935,00** oltre all'IVA come per legge;
- **che** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

DI ATTIVARE, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n°150/2006 e all'art.192 del D.Lgs. n°267/2000 apposta procedura aperta per l'affidamento in concessione (ex art.3 comma 1 lettera vv e parte III titolo I del D.Lgs n.50/2016) del servizio "Centro Socio-Educativo e Riabilitativo per diversamente abili", per il periodo di anni 5, secondo i documenti approvati con la Delibera G.C. n° 34 del 23.02.2017, dando atto che l'importo stimato come valore della concessione è pari ad € **2.115.935,00**;

DI PRECISARE, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e all'art.192 del D.Lgs. n°267/2000, gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici:

- il contratto è finalizzato all'affidamento in concessione, per il periodo di anni 5, del servizio "**CENTRO DIURNO SOCIO-EDUCATIVO E RIABILITATIVO PER DIVERSAMENTE ABILI**" EX ART.60 REG.REG.PUGLIA N.4/2007 e ss.mm.ii. E R.R. N. 5/2019;
- l'affidamento della concessione cui innanzi verrà effettuato previo esperimento di una procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale del Comune di Collepasso, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;

DI STABILIRE:

- **che** le clausole negoziali essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, facenti parte degli elaborati posti a base di gara, mentre la disciplina del procedimento di gara sarà contenuta nel bando di gara e nei relativi allegati;
- **che** la scelta del contraente sarà effettuata mediante espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- **che** l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del più vantaggiosa ex articolo 95 del D.Lgs. n.50/2016;

- **che** il valore economico complessivo della concessione è di € **2.115.935,00** oltre all'IVA come per legge;
- **che** non sono previsti oneri a carico dell'amministrazione Comunale;
- **che** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

DI DARE ATTO che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art.183 – comma 7 – della legge n. 267/2000

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento, ad avvenuta esecutività dello stesso, all'URP per la relativa pubblicazione nella sezione "Trasparenza, Valutazione e Merito" del sito istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to arch. Pennetta Walter Cosimo

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 08-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to MANCO Maria Fernanda

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-03-2019 al 26-03-2019

N° 351

Lì 11-03-2019

IL MESSO COMUNALE
F.to Greco Carolina

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pennetta Walter Cosimo