



COMUNE DI COLLEPASSO

PROVINCIA DI LECCE

PIAZZA DANTE n°25 - 73040 – COLLEPASSO (LE)

Tel. 0833.341568 – Fax 0833.349000

PEC: comunecollepasso@pec.rupar.puglia.it sito web: www.comunedicollepasso.gov.it/

VERBALE n. 2 DEL 24.01.2022

Seduta riservata

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "efficientamento energetico locali ex mercato coperto" – Importo progetto €870.000,00.
CIG: [8979820DE0] – CUP: J32I19000050006**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventiquattro** del mese di **gennaio** alle ore **09:00** presso la residenza municipale del Comune di Collepasso, il sottoscritto Arch. Walter Cosimo Pennetta

PREMESSO:

- **che** con determinazione n°160/652 del 12/11/2021 del Dirigente del IV Settore è stato determinato a contrarre l'affidamento dei lavori in argomento e, quindi, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art all'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art.1, comma 2, lett.b), del d.l. n°76/2020, per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo dei **lavori di efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto; importo progetto €870.000,00** (CUP J32I19000050006), approvato con la Delibera G.C. n°187 del 20/10/2017 e rimodulato con la Delibera n°145 del 08.10.2020, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- **che** alla suddetta procedura il sistema informatico presso l'ANAC ha assegnato il seguente CIG: [8979820DE0]
- **che** con la medesima Determina n°160/652 del 12/11/2021 è stato:
 1. approvato lo schema della lettera di invito e disciplinare di gara con i relativi allegati per l'affidamento dei lavori in oggetto riportati;
 2. stabilito che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida;
 3. stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 60 comma 1 e all'art.36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, fissato in 20 giorni consecutivi dalla data di invio della lettera di invito;
- **che** in data 16/11/2021 è stato inoltrato a 60 operatori economici - selezionati tra coloro che avevano manifestato interesse a partecipare alla gara a seguito dell'Avviso pubblico del 18/10/2021 - l'invito a produrre offerta per l'affidamento dei lavori di *efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto; importo progetto €870.000,00* CUP: J32I19000050006 e CIG: [8979820DE0];
- **che** nella suddetta lettera di invito, in atti del Comune con il prot. n°13821 del 16.11.2021, è stato stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per le ore 12:00 del giorno

06/12/2021;

- **che** entro il predetto termine sono pervenute, attraverso la piattaforma telematica www.cucserresalentine.it, n°7 offerte
- **che** nel corso della seduta pubblica del 13.12.2021 si è proceduto con lo scrutinio della documentazione amministrativa presentata dai suddetti 7 concorrenti e con l'ammissione di n°6 operatori e l'attivazione del procedimento di "soccorso istruttorio" nei confronti del concorrente A.T.I. SA.CI srl / RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA srl, giuste operazioni e risultanze riportate nel Verbale n°1 del 13.12.2021
- **che** con la nota prot. n°15129 del 14.12.2021 è stato richiesto, alla Ditta "SA.CI srl", capogruppo della suddetta A.T.I., di produrre entro dieci giorni la documentazione risultata carente;
- **che** con la nota prot. n°15194 del 16.12.2021 la Ditta "SA.CI srl" ha trasmesso nota di riscontro della suddetta nota prot. n°15129 del 14.12.2021;

Tutto ciò premesso,

il sottoscritto Responsabile del Procedimento, prosegue le operazioni di gara relative al sub-procedimento del "soccorso istruttorio" attivato a seguito dell'accertata assenza dell'attestazione di sopralluogo della mandante "Ruggiero Telecomunicazioni & Energia srl" del RTI in argomento.

Riscontrando la richiesta di integrazione documentale, con la nota prot.n°15194 del 16.12.2021 l'A.T.I. SA.CI srl / Ruggiero Telecomunicazioni & Energia srl sostiene che:

- in data 29.11.2021 gli incaricati dell'A.T.I. si sono recati nei luoghi oggetto di sopralluogo, in persona del legale rappresentante della SA.CI srl, Sig. Marotta Gianluca, e di un dipendente della Ruggiero Telecomunicazioni srl, Sig. Marotta Luca;
- al momento della presa visione il Responsabile dell'Ufficio Tecnico avrebbe convocato solo un rappresentante dell'ATI, sostenendo che bastasse la presenza di un solo soggetto;
- conclude riportando che tutto quanto detto è dimostrabile dal cellulare mobile del Sig. Marotta Luca, dipendente della Ruggiero Telecomunicazione srl, in quanto lo stesso ha provveduto ad effettuare foto e video dei lavori dei luoghi e lavori da farsi

Preso atto di quanto dichiarato, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, pur non escludendo che nella giornata del 29.11.2021 - essendo contemporaneamente presenti per il sopralluogo i rappresentanti di diversi operatori economici - abbia potuto invitare gli stessi soggetti a prendere parte al sopralluogo uno per volta per evitare assembramenti, non ritiene che la comunicazione possa ritenersi esaustiva per le ragioni che si espongono:

- 1) anzitutto, essendo il sopralluogo adempimento prescritto dal bando a pena di esclusione, il fulcro del medesimo adempimento è costituito dalla attestazione rilasciata dal RUP che consente la partecipazione alla gara e garantisce la *par conditio* tra i concorrenti;
- 2) agli atti dell'ufficio è depositata solo la copia della documentazione relativa al legale rappresentante della Ditta "SA.CI", mentre non è stata prodotta la documentazione attestante titolo (delega con data certa) per il dipendente della Ditta "Ruggiero Telecomunicazioni & Energia srl" ad effettuare il sopralluogo in nome e per conto di quest'ultima;
- 3) che il sopralluogo prescritto al paragrafo 12.1.2) della lettera di invito dovesse essere effettuato da parte di tutte le imprese raggruppande vi è specificazione nella PEC prot. n°2658095 del 25/01/2021 con la quale il RUP confermava l'appuntamento per il sopralluogo il 29.11.2021; in quella sede, infatti, veniva richiamato l'obbligo che il sopralluogo venisse effettuato da tutti gli operatori del costituendo raggruppamento e, quindi, il rappresentante della Ditta "Ruggiero Telecomunicazioni & Energia" al pari della "SA.CI." avrebbe dovuto richiedere specifica attestazione producendo preventivamente la relativa delega;

Alla luce di quanto precede, il sottoscritto RUP pur non potendo escludere di aver richiesto agli operatori di presenziare alle operazioni uno per volta, non ritiene esaustiva la risposta fornita

dall'ATI e dispone di richiedere alla stessa di fornire ulteriori elementi a sostegno dell'avvenuto sopralluogo da parte del dipendente delegato non ritenendo le riprese eseguite con il dispositivo di quest'ultimo probanti la presenza dello stesso proprietario.

Ritenuto, al contempo, prioritario l'interesse ad addivenire alla tempestiva la conclusione del procedimento di gara e, quindi, di dover riavviare il procedimento di gara nelle more di produzione di ulteriori elementi a sostegno di quanto dichiarato, **il sottoscritto RUP determina l'ammissione alla gara "con riserva" dell'A.T.I. SA.Cl. srl / Ruggiero Telecomunicazioni & Energia srl** richiedendo contestualmente a quest'ultima di produrre prova della presenza al sopralluogo del dipendente della mandante.

Il sottoscritto RUP determina, infine, di sciogliere la "riserva" prima dell'apertura delle buste dell'offerta economica, previa acquisizione di ulteriore documentazione da parte dell'ATI, e dispone di procedere con l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte tecniche **per il giorno 26.01.2022 alle ore 12:00.**

Di quanto precede è redatto il seguente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.



Il Responsabile del Procedimento
Arch. Walter Cosimo Pennetta