



COMUNE DI COLLEPASSO

PROVINCIA DI LECCE

PIAZZA DANTE n°25 - 73040 – COLLEPASSO (LE)

Tel. 0833.341568 – Fax 0833.349000

PEC: comunecollepasso@pec.rupar.puglia.it sito web: www.comunedicollepasso.gov.it/

VERBALE n. 1 DEL 29.08.2023 1^ Seduta pubblica

**Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “realizzazione di un impianto sportivo comunale in c.da S. Suma” - importo progetto €710.000,00
CIG: [992006047B] – CUP: J32B20000070005**

L'anno **duemilaventitré**, il giorno **ventinove** del mese di **agosto** alle ore **09:30** presso nella sala aperta al pubblico sita al primo piano della residenza municipale del Comune di Collepasso, in Piazza Dante n°25, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara per l'apertura dei plichi telematici relativi all'appalto in epigrafe.

Assume la presidenza del seggio di gara il sottoscritto Arch. Walter Cosimo Pennetta, nella veste di Responsabile del Procedimento di gara, nominato con la Delibera G.C. n°103 del 27.07.2020 e confermato con la Delibera G.C. n°74 del 29.06.2023, assistito nelle operazioni, in qualità di collaboratori e testimoni, dai seguenti dipendenti del Comune di Collepasso:

- Martire Imperiale - Funzionario;
- Giuseppe De Prezzo - Istruttore amministrativo;

Il sottoscritto Presidente assegna la funzione di segretario verbalizzante a Martire Imperiale e dà atto che la procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata dal Unione dei Comuni delle Serre Salentine.

PREMESSO:

- **che** con deliberazione G.C. n°74 del 29.06.2020, per tutto quanto ivi riportato, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo comunale in c.da S. Suma” (CUP: J32B20000070005); importo progetto €710.000,00 e che lo stesso progetto è stato rimodulato con la Delibera G.C. n°74 del 29.06.2023;
- **che** con determinazione n°99/543 del 29/06/2023 del Dirigente del VI Settore è stato determinato a contrarre l'affidamento dei lavori in argomento e, quindi, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.1, comma 2, lett.b), del d.l. n°76/2020, per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo dei **lavori di realizzazione di un impianto sportivo comunale in c.da S. Suma; importo progetto €710.000,00;** (CUP J32B20000070005), approvato con la Delibera G.C. n°74 del 29.06.2020 e rimodulato con la Delibera G.C. n°74 del 29.06.2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis, e 95, comma 6, del D.Lgs. n°50/2016;
- **che** alla suddetta procedura il sistema informatico presso l'ANAC ha assegnato il seguente CIG:

[992006047B];

- **che** con la medesima Determina n°99/543 del 29/06/2023 è stato:
 1. approvato lo schema della "lettera di invito a presentare offerta", contenente peraltro il disciplinare della gara, nonché i relativi allegati per l'affidamento dei lavori in oggetto riportati;
 2. stabilito che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida;
 3. stabilito il termine ultimo per la presentazione delle offerte, conformemente alle disposizioni di cui di cui all'art.8, comma 1, lett. c) della legge n°120/2022 e all'art.60, comma 3, del D.Lgs. n°50/2016, fissato in almeno 18 giorni consecutivi dalla data di invio della lettera di invito;
- **che**, attraverso l'apposita piattaforma telematica dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine, in data 30/06/2023 è stato inoltrato ai n°25 operatori economici - che hanno manifestato interesse a partecipare a seguito dell'indagine di mercato di cui all'Avviso pubblico del 14/06/2023 – l'invito a produrre offerta per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un impianto sportivo comunale in c.da S. Suma"; importo progetto €710.000,00. CUP:J32B20000070005 e CIG:[992006047B];
- **che** il sistema telematico della suddetta piattaforma, raggiungibile all'indirizzo www.cucserresalentine.it, ha assegnato ai 25 operatori economici invitati, i numeri di protocollo di seguito riportati:

PROTOCOLLO	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
Prot. n.3930159 del 30/06/2023	C & P SRLS	01277650774
Prot. n.3930160 del 30/06/2023	CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	03273320634
Prot. n.3930161 del 30/06/2023	D'ALBA COSTRUZIONI S.R.L.	02516480759
Prot. n.3930162 del 30/06/2023	DE GIORGI DANIELE S.R.L.	04344610755
Prot. n.3930163 del 30/06/2023	DE GIORGI GIUSEPPE	DGRGPP67S10L064E
Prot. n.3930164 del 30/06/2023	DLF DI DE LUCA ALESSANDRO	DLCLSN72B05B936B
Prot. n.3930165 del 30/06/2023	E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI	00666750542
Prot. n.3930166 del 30/06/2023	E.T. ENGINEERING S.R.L.	02520920758
Prot. n.3930167 del 30/06/2023	EMMEPI SRL	04650120753
Prot. n.3930168 del 30/06/2023	F.LLI ANASTASI S.R.L.	00425050838
Prot. n.3930169 del 30/06/2023	F.P.Costruzioni di Francesco Ponzo	PNZFNCR85S01L419O
Prot. n.3930170 del 30/06/2023	INDINO CESARE	NDNCSR55B11I887P
Prot. n.3930171 del 30/06/2023	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	04733501219
Prot. n.3930172 del 30/06/2023	LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.	04337180758
Prot. n.3930173 del 30/06/2023	MALAGNINO COSTRUZIONI S.R.L.U.	04687460750
Prot. n.3930174 del 30/06/2023	Meda Costruzioni S.R.L.	08426200724
Prot. n.3930175 del 30/06/2023	MERICO S.R.L.	03622620759
Prot. n.3930176 del 30/06/2023	POWERGRASS SRL	09242420967
Prot. n.3930177 del 30/06/2023	SALENTO SMART CITY SRL	04949510756
Prot. n.3930178 del 30/06/2023	SOFISPORT S.R.L.	01711860500
Prot. n.3930179 del 30/06/2023	SOL.EDIL GROUP S.R.L.	04319720753
Prot. n.3930180 del 30/06/2023	SPORTURF-FADINI IMPIANTI S.R.L.	05911740966
Prot. n.3930181 del 30/06/2023	TENNIS TECNICA S.R.L.	04480810722
Prot. n.3930182 del 30/06/2023	TIPIESSE S.P.A.	02890290162
Prot. n.3930183 del 30/06/2023	VENTURELLI ROMOLO SRL	03168470403

- **che** con determinazione n°127/619 del 07/08/2023 del Responsabile del VI Settore sono stati rettificati alcuni elaborati progettuali ed il quadro economico di progetto ed è stata rettificata la determina n°99/543 del 29/06/2023 e l'importo a base di gara come di seguito riportato:
 - o Importo lavori soggetti a ribasso: € 551.941,61
 - o Importo oneri sicurezza: € 8.600,00
 - o TOTALE LAVORI IN APPALTO: € 560.541,61
- **che** in data 08.08.2023 è stato pubblicato l'Avviso di rettifica della lettera di invito con il quale

sono state rettificate, tra l'altro, le date della procedura negoziata in oggetto;

- **che** nel suddetto *Avviso di rettifica* è stato differito il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato definitivamente per le ore 12:00 del giorno 28/08/2023;
- **che** nella lettera di invito, come rettificata dal suddetto *Avviso di rettifica* è stato, infine, comunicato che la prima seduta pubblica della gara in argomento si sarebbe tenuta alle ore 9:00 dell'odierno giorno presso la residenza municipale del Comune di Collepasso, sita in Piazza Dante n°25;

Tutto ciò premesso e considerato,

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell'ora predetti, il sottoscritto Presidente del Seggio di gara, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 5 (cinque) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	344967 24/08/2023 12:42	DLCLSN72B05B936B	DLF DI DE LUCA ALESSANDRO
2	345142 27/08/2023 17:39	03622620759	MERICO S.R.L.
3	345167 28/08/2023 09:06	04650120753	EMMEPI SRL
4	345170 28/08/2023 09:25	04733501219	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
5	345171 28/08/2023 09:27	04337180758	LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.

Infine, prima dell'inizio dei lavori il sottoscritto Presidente dà atto che alla seduta pubblica della gara, che si svolge in una sala aperta al pubblico, non risultano essere presenti gli operatori economici che hanno presentato offerta.

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, **alla presenza dei due testimoni** e in ordine di arrivo, all'apertura delle buste virtuali "A" pervenute, contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Data e ora di apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa	CODICE FISCALE	CONCORRENTE
Martedì - 29 Agosto 2023 - 09:32	DLCLSN72B05B936B	DLF DI DE LUCA ALESSANDRO
Martedì - 29 Agosto 2023 - 09:49	03622620759	MERICO S.R.L.
Martedì - 29 Agosto 2023 - 10:09	04650120753	EMMEPI SRL
Martedì - 29 Agosto 2023 - 10:28	04733501219	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
Martedì - 29 Agosto 2023 - 10:39	04337180758	LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.

Il sottoscritto Presidente dà atto che a seguito dell'apertura delle singole buste contenenti la documentazione amministrativa si è proceduto, prima dell'apertura del plico del successivo concorrente, con l'esame della documentazione pervenuta e della conseguente determinazione in merito alla documentazione esaminata.

Dall'esame della documentazione amministrativa scaturisce il seguente esito:

1) relativamente ai concorrenti di seguito indicati

- DLF DI DE LUCA ALESSANDRO
- MERICO S.R.L
- EMMEPI SRL
- INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL

il sottoscritto Presidente dopo aver preso atto della completezza e conformità della documentazione presentata, rispetto alle previsioni della lettera di invito alla gara e disciplinare di gara (in particolare, delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, della cauzione provvisoria, del versamento all'A.N.A.C. e dei verbali di sopralluogo), determina di ammettere i suddetti **quattro** concorrenti alla gara;

2) relativamente al concorrente "LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L." il Presidente rileva che le dichiarazioni di cui agli allegati "ALLEGATO A", "ALLEGATO B" e "ALLEGATO E" riportano la stessa intestazione errata della modulistica caricata sul portale www.cucserresalentine.it al momento della pubblicazione della gara, ancorché il contenuto delle dichiarazioni sia conforme alla legge di gara. Ad eccezione della predetta difformità, il Presidente prende atto della completezza e conformità della documentazione presentata, rispetto alle previsioni della lettera di invito alla gara e disciplinare di gara (in particolare, delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, della cauzione provvisoria, del versamento all'A.N.A.C. e dei verbali di sopralluogo). Per tale ragione, il Presidente determina l'ammissione con riserva alla gara della Ditta "LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L." nelle more di produzione di una dichiarazione che attesti che le dichiarazioni presentate si riferiscono alla procedura negoziata in oggetto e ne confermi il contenuto con riferimento ad essa.

Considerato che l'operatore economico è stato indotto in errore dall'inesattezza presente nella modulistica posta a base di gara, si rinvia lo scioglimento della riserva a seguito della produzione della suddetta dichiarazione, che dovrà pervenire entro 10 giorni dalla data di invio della relativa comunicazione.

Al termine delle suddette operazioni, il sottoscritto Presidente, nella veste di RUP del procedimento di gara in oggetto, determina l'ammissione alla gara i seguenti concorrenti:

1. DLF DI DE LUCA ALESSANDRO (cod. fisc. DLCLSN72B05B936B)
2. MERICO S.R.L. (P.IVA 03622620759)
3. EMMEPI S.R.L. (P.IVA 04650120753)
4. INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL (P.IVA 04733501219)
5. LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L. (P.IVA 04337180758) ammessa con riserva

Terminata la fase di ammissione, considerato che l'ammissione con riserva non è preclusiva alla partecipazione alla gara del concorrente, il sottoscritto Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste, essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, **alla presenza dei due testimoni**, all'apertura della busta virtuale "B" contenente l'offerta tecnica al solo fine di verificare pubblicamente il contenuto delle stesse, fermo restando che l'esame della relativa documentazione verrà demandato ad apposita commissione da costituire.

Nella busta "B" dei concorrenti risultano, pertanto, presenti i seguenti file digitali di documenti, debitamente sottoscritti digitalmente dai concorrenti:

Concorrente Ditta DLF DI DE LUCA ALESSANDRO:

- TAV_ARCH_01
- TAV_ARCH_02
- TAV_ARCH_03
- TAV_ARCH_04
- TAV_ARCH_06
- TAV_REL_01
- TAV_REL_02
- TAV_REL_03
- TAV_REL_04
- TAV_REL_05
- TAV_REL_06
- Computo Metrico Non Estimativo
- SCHEDE TECNICHE
- Quadro Comparativo 1

- Quadro Comparativo 2
- Quadro Comparativo 3
- Quadro Comparativo 4
- Quadro Comparativo 5
- Quadro Comparativo 6

Concorrente Ditta MERICO S.R.L.:

- RELAZIONE TECNICA
- TAVOLE GRAFICHE
- Quadro Comparativo
- Computo metrico non estimativo

Concorrente Ditta EMMEPI SRL.:

- RELAZIONE TECNICA
- SCHEDE TECNICHE
- ELABORATO GRAFICO 1
- ELABORATO GRAFICO 2
- QUADRO COMPARATIVO
- COMPUTO METRICO - CRITERIO 1
- COMPUTO METRICO - CRITERIO 2
- COMPUTO METRICO - CRITERIO 3
- COMPUTO METRICO - CRITERIO 4
- COMPUTO METRICO - CRITERIO 5
- COMPUTO METRICO - CRITERIO 6

Concorrente Ditta INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL:

- RELAZIONE TECNICA OFFERTA MIGLIORATIVA
- ELABORATI GRAFICI
- SCHEDE TECNICHE COLLEPASSO
- QUADRO COMPARATIVO COLLEPASSO
- CM NON ESTIMATIVO OFFERTA TECNICA

Concorrente Ditta LGP COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.:

- CRITERIO 1
- CRITERIO 2
- CRITERIO 3
- CRITERIO 4
- CRITERIO 5
- CRITERIO 6
- Quadro comparativo 1-2-3-4-5-6

Alle ore 11:10 il sottoscritto Presidente dichiara conclusa la seduta di gara e dispone l'aggiornamento dei lavori.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto dal seggio di gara.

Presidente del seggio: Pennetta Walter Cosimo



Testimone e Verbalizzante: Imperiale Martire



Testimone: De Prezzo Giuseppe



