



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 del 29-03-2022

Sessione Ordinaria

Adunanza in Prima convocazione

Oggetto: AGGIORNAMENTO IN BASE AGLI INDICI ISTAT DELLE TABELLE PARAMETRICHE INERENTI L'INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE EDILIZIA (ART. 16 COMMA 4 DEL dpr 6.6.2001 N. 380).

L'anno duemilaventidue, il giorno ventinove, del mese di marzo alle ore 15:35, presso la Sala Consiliare sita in Via C: Battisti n: 16 – 1° Piano.

Convocato nelle forme prescritte dal vigente e con apposito avviso spedito a domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE:

Presiede l'adunanza il Presidente Dott.ssa MALORGIO Maria Grazia.

Fatto l'appello nominale sono risultati:

Avv. MANTA Laura	P	Sig. DE LUCA Giovanni	P
Geom. MARRA Monica	P	Dott.ssa PICCINNO Beatrice	P
Dott.ssa VANTAGGIATO Amelia	P	Sig. Vecchio Mario	A
Dott. Perrone Giuseppe	P	Dott.ssa PERRONE Sabrina	P
Dott. CASTELLANA Giuseppe	P	Dott. PERRONE Salvatore	P
Dott: Gianfreda Angelo	P	Sig: SINDACO Rocco	P
Dott.ssa MALORGIO Maria Grazia	P		

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa TRALDI Anna.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta:

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 29-03-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Pennetta Walter Cosimo**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 29-03-2022

Il Responsabile del servizio
F.to **Sicilia Giuseppe**

Punto n. 6 all'ordine del giorno: Aggiornamento in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia (Art. 16 comma 4 del DPR 6.6.2001 n. 380)

PRES. MALORGIO MARIA GRAZIA

Passiamo al Punto 6. "Aggiornamento in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia".

Passo la parola per relazionare all'Assessore Giuseppe Perrone. Prego.

CONS. PERRONE SALVATORE

(Intervento fuori microfono) Assessore, possiamo darla per letta a questo punto.

ASS. PERRONE GIUSEPPE

No, perché qua... dico, c'è poco da discutere, perché c'è solamente la...

CONS. PERRONE SALVATORE

(Intervento inizialmente fuori microfono) ...ma è un errore di battitura, oggettivamente. Nella premessa, l'ultimo capoverso... Soltanto nella premessa, per l'ultimo capoverso, dice: "Ritenuto..." C'è una data sbagliata. Si riferisce al 2021 e non al 2022. E basta. Prima di "delibera", no? C'è "Ritenuto". C'è la data che secondo me è sbagliata.

ASS. PERRONE GIUSEPPE

Nell'anno... *(legge)* Sì. Con la delibera dell'anno scorso.

CONS. PERRONE SALVATORE

Sì. 2021, sì. Tanto, questo e basta...

ASS. PERRONE GIUSEPPE

Va bene.

(Intervento fuori microfono)

ASS. PERRONE GIUSEPPE

Sì. No, però la delibera che viene citata è del 2021.

CONS. PERRONE SABRINA

Posso, Presidente? Solo, sul punto... c'è un refuso, la bozza... di cui stiamo parlando. Perché è un refuso diffuso, per cui non so tutti i punti in cui c'è, insomma, sia pagina 1 che a pagina 2... Comunque a me risulta che la deliberazione non fosse di Giunta Comunale ma di Consiglio Comunale, n. 10 del 17 maggio 2021... Ah, okay. Quindi vi consiglio, insomma, di modificarla. A posto.

PRES. MALORGIO MARIA GRAZIA

Grazie, Consigliera.

Passiamo ad approvare il punto.

Si dà atto che il Presidente del Consiglio procede ad effettuare la votazione per alzata di mano del punto n. 6 all'ordine del giorno.

MANTA LAURA	FAVOREVOLE
PERRONE GIUSEPPE	FAVOREVOLE
MARRA MONICA	FAVOREVOLE
VANTAGGIATO AMELIA	FAVOREVOLE
CASTELLANA GIUSEPPE	FAVOREVOLE
DE LUCA GIOVANNI	FAVOREVOLE
GIANFREDA ANGELO	FAVOREVOLE
PICCINNO BEATRICE	FAVOREVOLE
MALORGIO MARIA GRAZIA	FAVOREVOLE
VECCHIO MARIO	ASSENTE
PERRONE SABRINA	ASTENUTA
PERRONE SALVATORE	ASTENUTO
SINDACO ROCCO	ASTENUTO

PRES. MALORGIO MARIA GRAZIA

Si vota per l'immediata esecutività.

Si dà atto che il Presidente del Consiglio procede ad effettuare la votazione per alzata di mano sull'immediata eseguibilità del provvedimento.

MANTA LAURA	FAVOREVOLE
PERRONE GIUSEPPE	FAVOREVOLE
MARRA MONICA	FAVOREVOLE
VANTAGGIATO AMELIA	FAVOREVOLE
CASTELLANA GIUSEPPE	FAVOREVOLE
DE LUCA GIOVANNI	FAVOREVOLE
GIANFREDA ANGELO	FAVOREVOLE

PICCINNO BEATRICE	FAVOREVOLE
MALORGIO MARIA GRAZIA	FAVOREVOLE
VECCHIO MARIO	ASSENTE
PERRONE SABRINA	ASTENUTA
PERRONE SALVATORE	ASTENUTO
SINDACO ROCCO	ASTENUTO

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA

- la deliberazione della Giunta Comunale n.120 del 13.06.2002 con la quale sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione della Zona “B” di completamento secondo gli indici ISTAT al settembre 2001;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.122 del 13.06.2002 con la quale sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione della Zona “E agricola” secondo gli indici ISTAT al settembre 2001;
- la deliberazione del C.S. n. 56 del 18.04.2006 con la quale sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione della Zona “B1 COMP. A – B e C” e della Zona “C1 comp. 1 – 2 e 3” secondo gli indici ISTAT al gennaio 2006;
- la propria deliberazione CC n.44 del 01.10.2007 con la quale si approvava il progetto di revisione del Piano Particolareggiato Zona C1 comp. 1 -2 e 3 – Contrada Carrozzini con relativo Piano Finanziario;
- la propria deliberazione CC n.18 del 11.08.2009 con la quale si approvava la Riorganizzazione tecnico funzionale dell’intera area PIP con riformulazione del Quadro Economico e del Piano Finanziario;

VISTE

- la propria deliberazione n.37 del 01/10/2013 con la quale si approvava l’aggiornamento, annuale, in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l’incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai fini della determinazione del contributo per il permesso di costruire (art.16 – comma 4 – D.P.R. 6/6/2001 n.380);
- la propria deliberazione n.31 del 30/06/2016 con la quale si approvava l’aggiornamento, in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l’incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai fini della determinazione del contributo per il permesso di costruire (art. 16 – comma 4 – D.P.R. 6/6/2001 n.380);

VISTO l’art. 16 – comma 6 – del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia) che testualmente recita:

“Ogni cinque anni i comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale”.

VISTE le tabelle parametriche redatte dall’U.T.C. in data 10/05/2021, aggiornate in base all’intervenute variazioni ISTAT maggio 2016 – marzo 2021 (ultimo aggiornamento disponibile), e la D.G. n.10 del 17.05.2021 relativa all’approvazione delle suddette tabelle;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.13 del 29-03-2022 COMUNE DI COLLEPASSO

RITENUTO di dover confermare, per l'anno 2022, le tabelle parametriche così come deliberato con C.C. n.10 del 17/05/2021;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti 9 favorevoli e 3 astenuti (Sabrina Perrone – Salvatore Perrone e Rocco Sindaco) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **DI CONFERMARE**, per quanto di competenza, le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, redatte dall'U.T.C, come da D.G. n.10 del 17/05/2021 in base alle intervenute variazioni ISTAT maggio 2016 - maggio 2021 (ultimo aggiornamento disponibile).
- 2) **DI DARE ATTO** che le suddette tabelle saranno applicate ai Permessi di Costruire e alle Pratiche Edilizie assoggettabili al pagamento dei relativi oneri di urbanizzazione.
- 3) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con 9 voti favorevoli e 3 astenuti (Sabrina Perrone, Salvatore Perrone e Rocco Sindaco) immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott.ssa MALORGIO Maria Grazia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

N° 501

Li 21-04-2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 01-05-2022 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li, 02-05-2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

È copia conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa TRALDI Anna