



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24 del 04-04-2023

Sessione Ordinaria

Adunanza in Prima convocazione

Oggetto: AGGIORNAMENTO IN BASE AGLI INDICI ISTAT DELLE TABELLE PARAMETRICHE INERENTI L'INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE EDILIZIA (ART. 16 COMMA 4 DEL dpr 6.6.2001 N. 380).

L'anno duemilaventitre, il giorno quattro, del mese di aprile alle ore 16:02, presso la Sala Consiliare sita in Via C: Battisti n: 16 – 1° Piano.

Convocato nelle forme prescritte dal vigente e con apposito avviso spedito a domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE:

Presiede l'adunanza il Presidente Dott.ssa MALORGIO Maria Grazia.

Fatto l'appello nominale sono risultati:

Avv. MANTA Laura	P	Sig. DE LUCA Giovanni	P
Geom. Marra Monica	P	Dott.Ssa Piccinno Beatrice	P
Dott.ssa VANTAGGIATO Amelia	P	Sig. Vecchio Mario	P
Dott. Perrone Giuseppe	P	Dott.Ssa Perrone Sabrina	P
Dott. Castellana Giuseppe	P	Dott. PERRONE Salvatore	P
Dott: Gianfreda Angelo	P	Sig: SINDACO Rocco	P
Dott.ssa MALORGIO Maria Grazia	P		

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa TRALDI Anna.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta:

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 30-03-2023

Il Responsabile del servizio
F.to **Pennetta Walter Cosimo**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**

Data: 30-03-2023

Il Responsabile del servizio
F.to **Sicilia Giuseppe**

Punto n. 7 all'ordine del giorno: Aggiornamento in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia (Art. 16, comma 4 del DPR 06.06.2001 n. 380)

PRES. MALORGIO MARIA GRAZIA

Passiamo al punto numero 7. "Aggiornamento in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai fini della determinazione del contributo di concessione edilizia".

Relaziona sul punto l'Assessore Pino Perrone. Prego, Assessore.

ASS. PERRONE GIUSEPPE

Grazie. Allora, questo punto... non viene modificato niente, rispetto alla precedente deliberazione. Quindi gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai fini della determinazione per la concessione edilizia, rimangono uguali a quelli già approvati nell'anno precedente. Quindi su questo non c'è nessuna variazione. Vengono confermate le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, redatte dall'Ufficio Tecnico Comunale, come da Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 29.03.22, in base alle variazioni ISTAT 2016/2021. Che è l'ultimo aggiornamento disponibile. Quindi qua non possiamo adeguare niente, perché l'indice ISTAT di queste tabelle risale al 2021.

PRES. MALORGIO MARIA GRAZIA

Grazie, Assessore.

Chiedo se ci sono interventi da fare, sul punto. Passiamo alla votazione.

Si dà atto che il Presidente del Consiglio procede ad effettuare l'appello per alzata di mano ai fini della votazione del punto n. 7 all'ordine del giorno.

MANTA LAURA	FAVOREVOLE
PERRONE GIUSEPPE	FAVOREVOLE
MARRA MONICA	FAVOREVOLE
CASTELLANA GIUSEPPE	FAVOREVOLE
DE LUCA GIOVANNI	FAVOREVOLE
GIANFREDA ANGELO	FAVOREVOLE
PICCINNO BEATRICE	FAVOREVOLE
MALORGIO MARIA GRAZIA	FAVOREVOLE
VECCHIO MARIO	ASTENUTO

PERRONE SABRINA	ASTENUTA
PERRONE SALVATORE	CONTRARIO
SINDACO ROCCO	CONTRARIO
VANTAGGIATO AMELIA	CONTRARIA

PRES. MALORGIO MARIA GRAZIA

Per l'immediata eseguibilità?

Si dà atto che il Presidente del Consiglio procede ad effettuare l'appello per alzata di mano ai fini della votazione sull'immediata eseguibilità del provvedimento.

MANTA LAURA	FAVOREVOLE
PERRONE GIUSEPPE	FAVOREVOLE
MARRA MONICA	FAVOREVOLE
CASTELLANA GIUSEPPE	FAVOREVOLE
DE LUCA GIOVANNI	FAVOREVOLE
GIANFREDA ANGELO	FAVOREVOLE
PICCINNO BEATRICE	FAVOREVOLE
MALORGIO MARIA GRAZIA	FAVOREVOLE
VECCHIO MARIO	ASTENUTO
PERRONE SABRINA	ASTENUTA
PERRONE SALVATORE	CONTRARIO
SINDACO ROCCO	CONTRARIO
VANTAGGIATO AMELIA	CONTRARIA

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA

- la deliberazione della Giunta Comunale n.120 del 13.06.2002 con la quale sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione della Zona “B” di completamento secondo gli indici ISTAT al settembre 2001;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.122 del 13.06.2002 con la quale sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione della Zona “E agricola” secondo gli indici ISTAT al settembre 2001;
- la deliberazione del C.S. n. 56 del 18.04.2006 con la quale sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione della Zona “B1 COMP. A – B e C” e della Zona “C1 comp. 1 – 2 e 3” secondo gli indici ISTAT al gennaio 2006;
- la propria deliberazione CC n.44 del 01.10.2007 con la quale si approvava il progetto di revisione del Piano Particolareggiato Zona C1 comp. 1 -2 e 3 – Contrada Carrozzini con relativo Piano Finanziario;
- la propria deliberazione CC n.18 del 11.08.2009 con la quale si approvava la Riorganizzazione tecnico funzionale dell’intera area PIP con riformulazione del Quadro Economico e del Piano Finanziario;

VISTE

- la propria deliberazione n.37 del 01/10/2013 con la quale si approvava l’aggiornamento, annuale, in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l’incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai fini della determinazione del contributo per il permesso di costruire (art.16 – comma 4 – D.P.R. 6/6/2001 n.380);
- la propria deliberazione n.31 del 30/06/2016 con la quale si approvava l’aggiornamento, in base agli indici ISTAT delle tabelle parametriche inerenti l’incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai fini della determinazione del contributo per il permesso di costruire (art. 16 – comma 4 – D.P.R. 6/6/2001 n.380);

VISTO l’art. 16 – comma 6 – del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 e s.m.i. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia) che testualmente recita:

“Ogni cinque anni i comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale”.

VISTE le tabelle parametriche redatte dall'U.T.C. in data 10/05/2021, aggiornate in base all'intervenute variazioni ISTAT maggio 2016 – marzo 2021 (ultimo aggiornamento disponibile), e la D.G. n.10 del 17.05.2021 relativa all'approvazione delle suddette tabelle;

RITENUTO di dover confermare per l'anno 2023 le tabelle parametriche così come deliberato con C.C. n.13 del 29/03/2022;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000; con voti....

Con 8 voti favorevoli 3 contrari (Amelia Vantaggiato, Salvatore Perrone, Rocco Sindaco) e 2 astenuti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **DI CONFERMARE**, per quanto di competenza, le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, redatte dall'U.T.C, come da D. C.C. n.13 del 29/03/2022 in base alle intervenute variazioni ISTAT maggio 2016 - maggio 2021 (ultimo aggiornamento disponibile).
- 2) **DI DARE ATTO** che le suddette tabelle saranno applicate ai Permessi di Costruire e alle Pratiche Edilizie assoggettabili al pagamento dei relativi oneri di urbanizzazione.
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione, con 8 voti favorevoli 3 contrari (Amelia Vantaggiato, Salvatore Perrone, Rocco Sindaco) e 2 astenuti espressi per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott.ssa MALORGIO Maria Grazia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

N° 612

Li 08-05-2023

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 18-05-2023 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li, 19-05-2023

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

È copia conforme all'originale.
Li,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa TRALDI Anna